

Số: 996/TB-THADS

Hà Đông, ngày 21 tháng 2 năm 2023

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

CHẤP HÀNH VIÊN CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/KDTM-ST ngày 25 tháng 1 năm 2021 và Bản án số 07/KDTM-ST ngày 25 tháng 1 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 207 và 208/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 56/QĐ-CCTHDS ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 10.06PL03/2022/TB-ĐGBP ngày 22/02/2023 Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong,

Thông báo để cho:

Người được thi hành án : Ngân hàng TM TNHH Một thành viên Dầu khí Toàn Cầu - địa chỉ: tòa nhà Capital Tower, số 109 Trần Hưng Đạo, Cửa Nam, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Người phải thi hành án :

- Ông Nguyễn Tiến Cường và bà Vương Thị Hương Cúc – địa chỉ: tổ dân phố 2, phường La Khê, Hà Đông, Hà Nội
- Hộ kinh doanh Nguyễn Tiến Cường – địa chỉ: số 188 đường Phùng Hưng, phường Phúc La, Hà Đông, Hà Nội

Người có QL, NVLQ: cô ruột ông Cường là bà Nguyễn Thị Liên, Nguyễn Thị Tư, Nguyễn Thị Phượng (mẹ Cường), ông Nguyễn Tiến Tường (bố Cường), bà Nguyễn Thị Nhâm (chị gái), chị Bùi Thị Ngọc (vợ), các con là cháu Nguyễn Diệp Anh, Nguyễn Tiến Hùng Minh, Nguyễn Tiến Vương Duy cùng địa chỉ: tổ dân phố 2, phường La Khê, Hà Đông, Hà Nội.

Được biết dự kiến thời gian tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên vào lúc 09 giờ 30 ngày 17/3/2023 tại trụ sở **Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong** - Địa chỉ: Tầng 5 số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội



(Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

Tài sản bán đấu giá là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 148B, tờ bản đồ số 31, diện tích thực tế 122.2 m² (diện tích theo GCN là 134,9m²), tại địa chỉ: Tổ dân phố 2, phường La Khê, quận Hà Đông, Hà Nội Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 914055, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH-01431 do UBND quận Hà Đông, Hà Nội cấp ngày 17/4/2012 mang tên ông Nguyễn Tiến Cường và bà Vương Thị Hương Cúc, Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 nhà bê tông xây dựng bê tông cốt thép diện tích 37.7 m²; ngoài ra có 01 cầu thang, 1 phần bể nước và phần mái vẩy của hộ liền kề trên phần khoảng không của tài sản bị kê biên. (Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm liên hệ cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01(một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền được nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo cho các bên đương sự được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẠP HÀNH VIÊN



Hoàng Thanh Tú